

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

по адресу: ул. Советская д. 2

Год ввода в эксплуатацию - 1949, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 27

Площадь общего имущества ХВС 164,2 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 653,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2022 по 30.06.2022г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2022 по 30.11.2022г. 15.87 руб./кв.м

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.12.2022 по 31.12.2022г. 16.66 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-493098.95	113178.99	87264.73	0	25914.26

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ		Сальдо на конец периода	
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание		ремонт
87560.3	87560.3	0	77.36	104200.26	96100.26	8100	-509738.91

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	12576.33
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2263.84
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	22622.31
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8359.48
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5339.5
6	Расходы по управлению МКД, руб.	19024.54
7	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	25914.26
8	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	8100
	прочее в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	8100

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев